

Р Е Ш Е Н И Е
(резолюция)

п. Палех

22.11.2017 г.

По итогам публичных слушаний от 22.11.2017 г., проводимым по инициативе группы граждан Палехского городского поселения по вопросу «Внесение изменений в ПЗЗ Палехского городского поселения в зону Ж-1 Основные виды разрешённого использования земельного участка для размещения малоэтажного многоквартирного дома», единогласно было вынесено следующее решение (резолюция):

Рекомендовать органам местного самоуправления:

Внести изменения в ПЗЗ Палехского городского поселения в зону Ж-1 Основные виды разрешённого использования земельного участка для размещения малоэтажного многоквартирного дома.

Председатель:

Юсков В.М.

Секретарь:

Тихомирова Е.С.

ПРОТОКОЛ

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

п. Палех
литературный салон МКУ
Палехского городского поселения «Библиотека»

22.11.2017 г.
14 часов 30 минут

Повестка дня: «Внесение изменений в ПЗЗ Палехского городского поселения в зону Ж-1 Основные виды разрешённого использования земельного участка для размещения малоэтажного многоквартирного дома».

Присутствовали: 16 чел. (список присутствующих прилагается)

Председатель: **Юсков Виктор Михайлович**

Секретарь: **Тихомирова Елена Станиславовна**

Установлен регламент выступлений:

Доклад – 7 минут

Выступления участников и приглашённых – до 3-х минут

Вопросы, ответы – 2 минуты

1. Слушали: Мельникова В.Б., который доложил о необходимости проведения публичных слушаний по данному вопросу, поскольку без решения публичных слушаний этот вопрос не может быть решён, и граждане – жители Палехского городского поселения не могут оформить своё жильё в собственность. Сегодня в ПЗЗ определена зона Ж-1, в которой не предусмотрено наличие многоквартирных домов. В реальности, на улице 2-Заречной имеется такой многоквартирный дом. Такие же многоквартирные дома стоят на улице Корина: 2-,3-х, и даже 4-х квартирные одноэтажные дома. Поэтому необходимо внести изменения в ПЗЗ Палехского городского поселения в зону Ж-1 Основные виды разрешённого использования земельного участка для размещения малоэтажного многоквартирного дома. Только у жителей появится возможность оформить в собственность своё жильё.

Выступления вопросы участников публичных слушаний:

Марычев С.Н. сказал, что он, считает, что необходимо внести такое изменение в ПЗЗ в интересах жителей Палехского городского поселения.

Толочко Т.М. сказала, что она смотрела закон – под малоэтажностью понимаются строения высотой 2, 3, и даже 4 этажа. А здесь речь ведётся об одноэтажных постройках. В Палехе строить выше третьего этажа нельзя. Она считает, что надо прописать в ПЗЗ, что в зоне Ж-1 должны быть одноэтажные дома.

Поселенов В.А. поддержал Толочко, и сказал, что если жителям захочется построить дом выше третьего этажа, нужно, чтобы в ПЗЗ было прописано, что в этой зоне должны быть одноэтажные дома.

Тихомирова Е.С. сказала, что ПЗЗ верно прописано, что это - зона малоэтажной застройки, и если люди захотят, они имеют право построить себе и второй, и третий этажи. Едва ли кто захочет построить 4-х этажный дом себе. Она указала, что у нас в Палехе есть один дом, у которого 4 этажа.

Марычеву С.Н. сказала, что не нужно в ПЗЗ прописывать конкретное число этажей. Есть понятие – малоэтажная застройка, и этого вполне достаточно. Это правильно.

Юсков В.М. поддержал Марычева. Он сказал, что возможно, жителям захочется пристроить второй этаж или мансарду над вторым этажом, придётся опять проводить публичные слушания и вносить в ПЗЗ изменения. Считает, что не надо указывать количество этажей, а достаточно того понятия, которое имеется сейчас: «малоэтажная застройка».

Марычев С.Н. сказал, что вопрос жительницей Палеха вынесен правильно, и необходимо внести такое изменение в ПЗЗ.

2. Вопросы на голосование:

«Внести изменения в ПЗЗ Палехского городского поселения в зону Ж-1 Основные виды разрешённого использования земельного участка для размещения малоэтажного многоквартирного дома».

Голосование:

«ЗА» – 16 человек

«ПРОТИВ» – нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

3. Решили (единогласно): Рекомендовать органам местного самоуправления:

Внести изменения в ПЗЗ Палехского городского поселения в зону Ж-1 Основные виды разрешённого использования земельного участка для размещения малоэтажного многоквартирного дома.

Председатель:

Юсков В.М.

Секретарь:

Тихомирова Е.С.

**Регистрация участников публичных слушаний по вопросу
«Внесение изменений в ПЗЗ Палехского городского поселения в зону Ж-1 Основные
виды разрешённого использования земельного участка для размещения
малоэтажного многоквартирного дома»**

п. Палех

13.10.2017

№ п\п	Фамилия, имя, отчество участника	Адрес места жительства
1.	Дудоров Алексей Юрьевич	п. Палех Коихимых 8-12
2.	Бибашев Валерий Николаевич	п. Палех Павловское 22. кв 14
3.	Рубинчик Юлия Николаевна	п. Палех ул. Мира 95-1
4.	Ганчанко Галина Васильевна	п. Палех
5.	Рубинчик Екатерина Вадимовна	ул. Мира 95-1
6.	Королева Татьяна Васильевна	п. Палех
7.	Юсупов Виктор Михайлович	п. Палех ул. Сосникова 92 кв 2
8.	Чабанов Евгений Николаевич	п. Палех
9.	Богданова Татьяна Александровна	п. Палех ул. Толстого 61
10.	Люгашова Светлана Николаевна	п. Палех ул. Чубарова 1
11.	Жиганышрова Елена Станиславовна	п. Палех, ул. Мира д. 13 кв 35
12.	Рыбкин Дмитрий Николаевич	п. Палех, д. 1, кв. 1 Надеждинка, 44
13.	Широков Олег Николаевич	п. Палех 23
14.	Богданов Михаил Петрович	ул. Шубинская, д. 22
15.	Макаров Валерий Борисович	ул. Д. Бедного, 28 кв 5
16.	Ариктузев Нурзод	ул. Западная 157
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		